RE-PropTech

CHINA MISSION

BY INNOVATION EXPERIENCE

Programa Ejecutivo 2027 · Real Estate, Construcción y Tecnología

Construcción Digital · Industrialización · Nuevos Materiales
Comercialización Inmobiliaria · Edificios Inteligentes · Desarrollo Urbano

DEL 11 AL 17 DE JULIO DE 2027

SHANGHÁI · SHENZHEN · HONG KONG

Un programa en dos etapas

Preparación online para definir qué observar. Después, una agenda en China enfocada en el ciclo de vida del activo inmobiliario.

01

Preparación online

3 módulos en vivo: ecosistema chino, Doing Business in China y preparación operativa con revisión de la agenda.

02

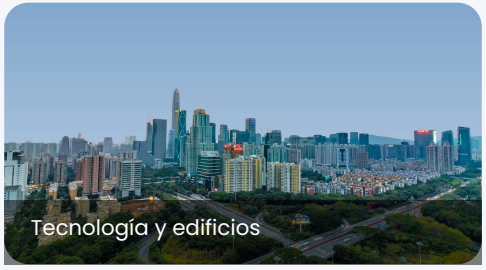
Inmersión en China

6 días propuestos en Shanghái y Shenzhen, con salida por Hong Kong. Visitas técnicas, casos sectoriales y reuniones ejecutivas.

Agenda sectorial con visitas técnicas y networking internacional

Equipo en español y coordinación en destino


Desarrollo urbano


Tecnología y edificios


Reuniones ejecutivas


Networking

Fotografías de referencia y de delegaciones anteriores de Innovation Experience.

Nuestra misión

Hace más de **10 años conectamos a líderes con los principales polos de innovación del mundo.** Acercamos a empresarios y profesionales a experiencias de aprendizaje y oportunidades de negocio.

RE-PropTech China Mission by Innovation Experience acerca a los líderes del sector a nuevas formas de construir, desarrollar y operar activos. Una inmersión internacional para explorar soluciones aplicables en Latinoamérica.

Dirigido a desarrolladores, constructoras, inmobiliarias, operadores de activos, empresas proptech y líderes de innovación.



Delegación anterior de Innovation Experience en China

+10
años

+30
países

+200
delegaciones

+5.000
participantes

Una mirada internacional

Conocimiento del sector en Latinoamérica y una agenda internacional diseñada alrededor de sus desafíos.

Trayectoria informada en el material institucional de Innovation Experience.

¿Por qué China?

INNOVATION EXPERIENCE | EXECUTIVE & YOUNG PROFESSIONALS PROGRAM

Una agenda para observar tecnologías, modelos de operación y soluciones constructivas, y evaluar su aplicación en Latinoamérica.

01 **Construcción digital**. BIM, datos de obra y herramientas para coordinar costos, plazos y ejecución.

02 **Industrialización y materiales**. Sistemas modulares, componentes y materiales para mejorar la eficiencia constructiva.

03 **Comercialización inmobiliaria**. Plataformas que conectan agentes, clientes, transacciones y servicios.

04 **Operación de activos**. Edificios conectados, gestión de instalaciones y experiencia del usuario.

05 **Desarrollo urbano**. Proyectos de usos mixtos y regeneración urbana para analizar en el terreno.

06 **Vínculos de negocio**. Conversaciones con proveedores y equipos locales sobre posibles colaboraciones.

Proptech, Constructech y materiales en China

La propuesta integra Real Estate, Constructech y materiales: construcción digital, sistemas industrializados, materiales y terminaciones, comercialización y operación de activos. El foco está en evaluar tecnologías y soluciones aplicables a proyectos en Latinoamérica.

Constructech y materiales

BIM, sistemas constructivos y materiales.

Real Estate digital

Plataformas comerciales y servicios para la vivienda.

Edificios inteligentes

Conectividad, operación y experiencia de usuarios.

ORGANIZACIONES Y CASOS DE REFERENCIA

- **Glodon**
- **SCG**
- **Beike / Lianjia**
- **Shui On Land**
- **CIMC Modular**
- **Tencent Cloud**
- **Huawei**

Organizaciones propuestas. Su mención no implica una visita confirmada ni un vínculo comercial.

¿Qué aporta la experiencia?

Decisiones sobre tecnología

Comparar herramientas con problemas concretos de costos, plazos, ventas y operación.

Visión del ciclo completo

Relacionar diseño, construcción, comercialización y gestión de los inmuebles.

Aprendizaje aplicado

Preguntar por implementación, integración de datos, adopción y medición de resultados.

Oportunidades de colaboración

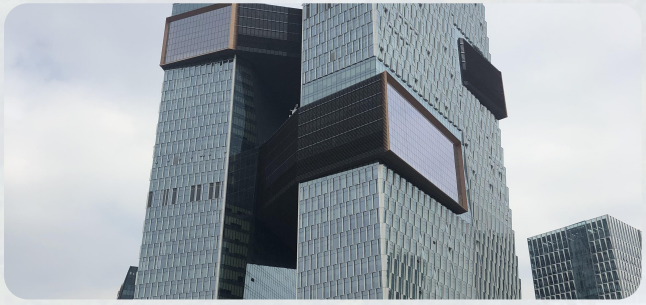
Explorar proveedores y socios con una primera comprensión de su propuesta de valor.

Criterio para adaptar soluciones

Evaluar qué requiere ajustes al mercado, la escala y las condiciones de Latinoamérica.

Comunidad y networking

Compartir la experiencia con pares del sector y ampliar relaciones profesionales.



Tencent · Shenzhen



Huawei · Dongguan



Shanghai Construction Group

Imágenes de referencia. Reuniones sujetas a confirmación de las instituciones.

Fotos: Tencent: Josephua (CC BY-SA 4.0, recorte) · Huawei: DDay.it · SCG: sitio oficial.

Una agenda para el sector

Hacé clic en el nombre de cada empresa para conocer más en su sitio oficial.

Glodon	BIM, construcción digital y gemelos digitales. Encuentro propuesto con equipo en Shanghái.
Shanghai Construction Group	Gestión de proyectos y ejecución de obras. Temas específicos a acordar con el anfitrión.
Beike / Lianjia	Plataforma de transacciones y servicios de vivienda. Reunión con operación local a gestionar.
Shui On Land / Xintiandi	Desarrollo de usos mixtos y regeneración urbana. Recorrido y encuentro con operación.
CIMC Modular	Construcción modular e industrialización. Encuentro en Shenzhen, sede a confirmar.
Tencent Cloud	Soluciones para real estate comercial: marketing, ubicación y operación de espacios.
Huawei	Conectividad y soluciones para campus y edificios inteligentes. Sede a confirmar.

Selección preliminar. Las reuniones, los contenidos y las sedes dependen de disponibilidad. Enlaces a las fuentes oficiales en los nombres de las empresas.

Preparación para la inmersión

Tres encuentros online para llegar con una mirada sectorial, preguntas concretas y una oportunidad de mejora para explorar.

01

Masterclass: Ecosistema chino

Contexto del mercado y cultura de negocios. Real Estate, construcción y tecnología: claves para interpretar los casos.

02

Workshop: Doing Business in China

Evaluación de proveedores, alianzas y condiciones de implementación. Aspectos comerciales y preguntas para validar soluciones.

03

Módulo: Operativo de salida

Agenda, documentación, logística, conectividad y medios de pago. Presentación del grupo y de los equipos de acompañamiento.





Fotografías de encuentros de Innovation Experience. Facilitadores por confirmar.

Inmersión en Real Estate, construcción y tecnología

Visitas y conversaciones ejecutivas para explorar soluciones, comprender su implementación y detectar oportunidades para cada organización.

01 Conocer casos vinculados con los desafíos del sector inmobiliario y de la construcción.

02 Conversar sobre procesos, datos, costos de implementación y resultados de cada solución.

03 Intercambiar experiencias con empresarios y profesionales del sector.

04 Explorar proveedores y oportunidades de adquisición de nuevos materiales para proyectos en Latinoamérica.









Fotografías de delegaciones anteriores. Visitas sujetas a confirmación.

Agenda tentativa

11 al 17 de julio de 2027 · Inicio en Shanghái.

11 de julio

Shanghái

- **Inmersión cultural y urbana**: Yuyuan, casco histórico y Lujiazui.
- **Cena de bienvenida** y presentación de los objetivos del grupo.

12 de julio

Shanghái

- **Glodon**: construcción digital, BIM y gemelos digitales.
- **Shanghai Construction Group**: proyectos, procesos de obra y coordinación.
- Síntesis del día: tecnologías, materiales y procesos para mejorar costos y calidad.

13 de julio

Shanghái

- **Beike / Lianjia**: comercialización y servicios de vivienda.
- **Shui On Land / Xintiandi**: usos mixtos, regeneración y operación de activos.
- Recorrido urbano y cena de networking.

Reuniones propuestas y sedes a gestionar. La agenda puede cambiar según disponibilidad y logística.

Agenda tentativa

Programa: del 11 al 17 de julio de 2027. El 17: turismo y cultura opcional en Hong Kong.

14 de julio
Shanghái - Shenzhen

- Vuelo doméstico, traslado y check-in.
- Recorrido urbano por Shenzhen y exploración de Huaqiangbei.

15 de julio
Shenzhen

- **CIMC Modular**: encuentro sobre construcción industrializada.
- **Tencent Cloud**: soluciones para operación y comercialización de activos.
- Cena de cierre y networking.

16 de julio
Shenzhen - Hong Kong

- **Huawei**: conectividad y edificios inteligentes, sede a confirmar.
- Taller de conclusiones y oportunidades de aplicación.
- Traslado terrestre a Hong Kong.

17 de julio
Hong Kong

- Turismo y cultura opcional, a elección de cada participante.

Encuentros por confirmar. Una visita a fábrica de CIMC fuera de Shenzhen requeriría ajustar la ruta.

¿Qué incluye la experiencia?

- **Agenda sectorial** de visitas técnicas, reuniones ejecutivas y actividades culturales.
- **Acompañamiento** en español, coordinación local e interpretación en actividades oficiales.
- **Traslados de agenda**, vuelo Shanghái - Shenzhen y traslado terrestre a Hong Kong.
- **7 noches de alojamiento** en base doble, con desayuno, según el esquema propuesto.
- **Tres cenas especiales** de bienvenida, networking y cierre.
- **Tres encuentros online** de preparación.

Valor del programa

USD 4.790

Upgrade single:
USD 800

No incluye: vuelos internacionales, traslados de llegada y salida al aeropuerto, seguro, visado, comidas no detalladas, gastos personales ni actividades fuera de agenda.

Valor por participante en base doble. Upgrade a habitación individual: USD 800 adicionales.

RE-PropTech CHINA MISSION

BY INNOVATION EXPERIENCE

// ALIADO OFICIAL

PROPTECH LATAM ECOSYSTEM

Programa Ejecutivo 2027 · Real Estate, Construcción y Tecnología

Construcción Digital · Industrialización · Nuevos Materiales
Comercialización Inmobiliaria · Edificios Inteligentes
Desarrollo Urbano

Daniela Halac

+54 9 11 6515-6335

daniela@innovationexperience.org

realestatechina.org

11 AL 17 DE JULIO 2027

Shanghái · Shenzhen
Hong Kong